**国家税务总局项城市税务局综合办公用房维修改造项目**

**中标候选人公示**

**一、项目基本情况**

1、项目编号：HA2025-DLGK-B0061-B00

2、项目名称：国家税务总局项城市税务局综合办公用房维修改造项目

3、招标方式：公开招标

4、招标公告发布日期：2025年07月22日

5、评审日期：2025年08月12日

**二、项目概况、地点、标段划分、招标范围、工期、质量要求**

1、项目概况：国家税务总局项城市税务局综合办公用房地址位于河南省项城市北苑路与迎宾大道交叉口，建成于2004年，该办公楼为框架结构，主体为6层建筑，局部7层，两个门卫室及附属用房为1层砖混结构，自行车棚为钢结构。由于年久失修，楼顶漏水严重，隔热层大部分损坏，特别是到雨季，整个办公室内积水严重；内墙面翘皮、脱落；外墙墙面大面积脱落，楼体瓷砖松动，时有坠落，存在严重的安全隐患；室内地砖破损严重；室内吊顶松动脱落；防盗窗、窗户因雨水侵蚀，大面积生锈，开合困难；强弱电线路老化严重；空调陈旧老化，给工作、生活带来诸多安全隐患，已不适应现代化办公需要，急需进行维修改造。综合办公用房设计维修改造面积为6039.36平方米，包括办公楼、餐厅及附属用房等。主要对围护系统、建筑装饰装修系统、给排水系统、通风空调系统、电气系统、消防系统、弱电监控系统、室外工程等项目进行改造。

2、项目地点：河南省项城市北苑路与迎宾大道交叉口；

3、标段划分：本项目划分一个标段；

4、招标范围：本项目工程施工图纸及工程量清单范围内包含的所有内容；

5、计划工期：180日历天；

6、质量要求：合格，符合国家现行规范和标准。

**三、评委评分情况**

1、评标委员会对所有投标人投标文件的总分排序：见【附件一】。

2、各评委委员会成员对所有投标人投标文件的分项评分明细：见【附件二】。

**四、投标人投标文件被否决原因：无。**

**五、中标候选人情况：**

**第一中标候选人**：河南盛鼎建设集团有限公司

地址：河南省郑州市高新区冬青街46号盛鼎建筑产业园1号楼

投标报价：9087646.58元 得分：78.29分

工期：180日历天

质量：合格，符合国家现行规范和标准

缺陷责任期：24个月

项目经理：姚利娟 证书编号：豫1412015201621743

企业业绩：

业绩一：河南省烟草公司洛阳市公司孟津烟叶储备库改建利用项目

业绩二：河南女子职业学院新校区建设项目31号学生宿舍项目

业绩三：郑州市综合性应急救援保障基地建设项目（一期）

项目经理业绩：

业绩一：河南省烟草公司洛阳市公司孟津烟叶储备库改建利用项目

业绩二：内蒙古开放大学东校区教学楼安防基础设施改造项目

业绩三：大运河片区城市展览馆办公场地改造工程

**第二中标候选人**：河南万胜建设集团有限公司

地址：河南省郑州市二七区建中街街道交通路65号

投标报价：9069791.25元 得分：74.25分

工期：180日历天

质量：合格，符合国家现行规范和标准

缺陷责任期：24个月

项目经理：史耿彪 证书编号：豫1412016201624274

企业业绩：

业绩一：南昌市第四医院综合提升改造工程

业绩二：合肥弗莱堡口腔医院改造改建工程

业绩三：中国工商银行三门峡分行陕州营业部装修改造工程（二次）

业绩四：封丘金银花农商产业园项目

业绩五：红专路国谊公司办公区装修改造工程

业绩六：中国（驻马店）国际农产品加工产业园一期 PPP 项目标准化厂房（宠物食品产业园）1#楼装修工程

项目经理业绩：

业绩一：红专路国谊公司办公区装修改造工程

业绩二：中国（驻马店）国际农产品加工产业园一期 PPP 项目标准化厂房（宠物食品产业园）1#楼装修工程

**第三中标候选人**：尚坤建设集团有限公司

地址：河南省郑州市郑东新区聚源路49号（华启聚源国际）6 层 602 号

投标报价：8870578.02元 得分：70.22分

工期：180日历天

质量：合格，符合国家现行规范和标准

缺陷责任期：24个月

项目经理：王少锋 证书编号：豫241131710269

企业业绩：

业绩一：开封市第二中医院扩建项目（门诊病房综合楼手术部及供应室装饰工程）

业绩二：河南中医药大学第三附属医院综合楼 14 层生殖中心-体外受精实验室改扩建项目

业绩三：河南大学地理与环境学院实验室改造项目

业绩四：东风路支行古荥支行加固装修改造集中采购项目

业绩五：莲城支行建安大道分理处装修改造项目

项目经理业绩：

业绩一：河南中医药大学第三附属医院综合楼 14 层生殖中心-体外受精实验室改扩建项目

业绩二：河南省人民医院学生宿舍（黄河路 2 号院 9 号楼）房屋修缮翻新项目

**六、代理服务收费标准及金额：**

本项目代理费收费标准：按照河南省招标投标协会（豫招协[2023]002号）河南省招标代理服务收费指导意见文件规定收取。以中标金额为基数计算招标代理服务费，由中标人领取中标通知书时一次性向招标代理单位支付。本项目代理费总金额：8.0613万元（人民币）。

**七、评标结果公示发布媒介及公示期限：**

本中标候选人公示在《中国政府采购网》《中国招标投标公共服务平台》《阳光易招公共资源交易平台》和《国家税务总局周口市税务局网站》上发布，公示期限：2025年8月15日-2025年8月18日。

**八、其他补充事宜：**

1.各有关当事人对中标候选人公示有异议的，可以在公示期内，以书面形式向招标人和招标代理机构提出异议（加盖单位公章且法定代表人签字），由法定代表人或其授权代表携带企业营业执照复印件（加盖公章）及本人身份证件（原件）一并提交（邮寄、传真件不予受理），并以异议函接受确认日期作为受理时间。逾期提交或未按照要求提交的异议函将不予受理。

2.监督单位：中共国家税务总局项城市税务局委员会纪律检查组

地 址：河南省周口市项城市迎宾大道与北苑路交叉口

电 话：0394-4211198

**九、凡对本次公示内容提出询问，请按以下方式联系**

招标人：国家税务总局项城市税务局

地 址：河南省周口市项城市迎宾大道与北苑路交叉口

联系人：赵威

电 话：0394-4313319

招标代理机构：河南招标采购服务有限公司

地 址：郑州市纬四路13号

联系人：冯新生 张庆波

电 话：0371-65993522

2025年08月14日